

Na predaj útulný vidiecky dom 168 m², pozemok 2457 m², Pastovce, Levice

79 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Pastovce
Ulica:	Pastovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	168 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	192 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Úžitková plocha:	168 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Plocha pozemku:	2457 m ²	Garáž:	
Zastavaná plocha:	192 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	168 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skyline reality ponúka exkluzívne na predaj útulný vidiecky domček - chalupu 168 m², na krásnom udržiavanom pozemku s rozlohou 2457 m² v obci Pastovce okres Levice. Dispozícia - vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa, šatník, kúpeľňa s WC, špajza a skladový priestor, interiér domu je zrekonštruovaný a veľmi zachovalý. Vykurovanie je riešené krbovými kachlami, IS - električka a voda, dom sa predáva nezariadený. Na pozemku sa nachádza samostatne stojaca letná kuchyňa, pivnica, studňa a hospodárske priestory ktoré sú t.č. využívané na chov domácich zvierat. Pozemok je krásny udržiavaný, kvetinové okrasné terasy, zeleninová záhrada, ovocné stromky, zatravnená časť,

je tu priestor na výstavbu parkovacieho miesta prípadne bazénu. Prístup na pozemok je priamo z obecnej komunikácie. V obci je základná občianska vybavenosť, okolitá príroda ponúka možnosť turistiky, v blízkosti sa nachádza termálne kúpalisko Vadaš Štúrovo, rieka Ipel a Hron, veľa možností na turistiku a relax.

Ak máte záujem o viacej informácií, prípadne o obhliadku danej nehnuteľnosti neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0903 832 335 alebo na adrese lubomira.sadovska@skylinereality.sk

Patríme k členom Realitnej únie SR a aj vďaka tomu s nami získate garanciu profesionálnych právnych služieb, komplexného poradenstva a bezproblémového priebehu realizovanej kúpy/predaja.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Lubomíra Sádovská**
Telefón: **+421 903 832 335**
E-mail: **lubomira.sadovska@skylinereality.sk**

